



Строительная компания "КСК24 СЕРВИС"

Работаем для Вас с 2005 года

Кровельные работы • Фасадные работы • Сопутствующие работы

Благоустройство • Ограждения • Локальная канализация

+7 (812) 448 65 75

<https://ksk24-service.ru/>

Санкт-Петербург

ул. Софийская 14, оф. 518

КСК24 Сервис - монтажное подразделение крупного торгово-строительного холдинга КСК.

Мы не просто выполняем монтаж. Мы объединяем инженерную экспертизу, собственные поставки материалов и опыт строительства загородных домов, чтобы гарантировать прогнозируемый результат и долгий срок службы каждого объекта.

21 год Работаем с 2005 года	800+ Выполнено объектов	120+ Домов построено "под ключ"	100+ Постоянный штат специалистов	3 филиала Санкт-Петербург, Москва, Петрозаводск
---------------------------------------	-----------------------------------	---	---	---



ЧТО ПОЛУЧАЕТ КАЖДЫЙ НАШ ЗАКАЗЧИК



Инженерная экспертиза

Опыт промышленного и гражданского строительства позволяет соблюдать технологии производителей и строительные нормы на каждом объекте



Лучшие цены на материалы

Как часть строительного холдинга, мы закупаем материалы напрямую у производителей и комплектуем объекты без розничных наценок



Финансовая безопасность

Работаем официально, заключаем договор, фиксируем стоимость и не исчезаем после завершения проекта



Мы - партнеры ведущих заводов

Наши сотрудники проходят обучение на заводах Техноколь, Гранд Лайн, Docke, Металл-Профиль и других



Долгосрочная гарантия

Отвечаем за результат своей репутацией и активами крупного строительного холдинга

МЫ СТРОИМ КАЖДЫЙ ОБЪЕКТ ТАК, СЛОВНО СТРОИМ ЕГО ДЛЯ СЕБЯ.

**Строительная компания "КСК24 СЕРВИС"**

Работаем для Вас с 2005 года

Кровельные работы • Фасадные работы • Сопутствующие работы

Благоустройство • Ограждения • Локальная канализация

+7 (812) 448 65 75<https://ksk24-service.ru/>

Санкт-Петербург

ул. Софийская 14, оф. 518

ЗАКАЗЧИК Сергей
АДРЕС ОБЪЕКТА д. Энколово, Всеволожский р-н, ЛО
МЕНЕДЖЕР Сушилов Данил +7 952 096 51 62 ds@ksk24.ru

ТЕЛЕФОН , +7 921 932 11 10

E-MAIL

ЗАМЕР Без замера *

МОНТАЖ ПЛОСКОЙ КРОВЛИ (КОМПЛЕКС)**СМЕТА****10 / 09 / 2026 г.**

НАИМЕНОВАНИЕ	ЕД.ИЗМ.	КОЛ-ВО	ЦЕНА, Р	СТОИМОСТЬ, Р
ОСНОВНАЯ ПЛОЩАДЬ КРОВЛИ				
Подготовка основания (удаление с кровли грязи, пыли, мусора и наплывов бетона)	кв.м.	281	124 Р	34 754 Р
Огрунтовка парапетов и примыканий на высоту заведения пароизоляции (для свободной пароизоляции)	пог.м.	84	173 Р	14 583 Р
Устройство битумной пароизоляции в 1 слой по площади с подъемом на вертикаль 200мм, свободная укладка со сваркой по швам	кв.м.	281	557 Р	156 394 Р
Укладка утеплителя экструзионного толщиной 150 мм (2 слоя в разбежку по осям)	кв.м.	281	618 Р	173 771 Р
Устройство клиновидной разуклонки из экструзионного утеплителя 2,1% (плоскость) и 4,2% (зоны воронок)	кв.м.	281	680 Р	191 148 Р
Устройство разделительного электропроводящего слоя с учётом парапетов и примыканий	кв.м.	281	346 Р	97 312 Р
Устройство ПВХ мембраны по плоскости с механическим креплением	кв.м.	281	1 113 Р	312 788 Р
Устройство разделительного слоя из геотекстиля под балласт, с подъёмом на вертикаль до 100 мм	кв.м.	281	346 Р	97 312 Р
Устройство профилированной мембраны Planter	кв.м.	281	309 Р	86 886 Р
Устройство балласта из камней, толщиной 50 мм	кв.м.	281	495 Р	139 017 Р
Устройство тротуарной плитки	кв.м.	64	866 Р	55 409 Р
Итого, работы по основной площади кровли				1 359 374 Р
ВЕРТИКАЛЬНЫЕ ПРИМЫКАНИЯ				
Устройство утепления вертикальной части парапетов/стен и вытяжек до 100 мм	пог.м.	84	557 Р	46 874 Р
Устройство плоского листа АЦЛ/ЦСП по парапетам и вытяжкам на площади утепления в один слой (вертикальная часть)	пог.м.	84	680 Р	57 290 Р
Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя по примыканиям с учётом заведения на парапет, в развёртке до 1100 мм	пог.м.	84	1 484 Р	124 997 Р
Монтаж прижимной/краевой рейки	пог.м.	168	309 Р	52 082 Р
Монтаж держателей фартука на парапет с шагом 600мм	пог.м.	84	124 Р	10 416 Р
Монтаж фартука на парапет, соединении картин между собой - фальцевое	пог.м.	84	371 Р	31 249 Р
Итого, устройство вертикальных примыканий				322 908 Р
КРОВЕЛЬНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ				
Алмазное сверление отверстий для монтажа воронок в парапетах/перекрытиях, d150 мм (блок/кирпич/бетон)	шт.	4	5 566 Р	22 262 Р
Установка проходного элемента для парозатвора в зоне внутреннего водостока	шт.	1	2 474 Р	2 474 Р
Установка воронок внутреннего водостока с утеплением раструба трубы и пропениванием	шт.	1	7 149 Р	7 149 Р
Установка парапетных воронок с наращиванием трубой и пропениванием	шт.	1	6 592 Р	6 592 Р
Установка кровельного аэратора	шт.	4	3 710 Р	14 842 Р
Итого, кровельные элементы				53 319 Р
МАТЕРИАЛЫ И ДОСТАВКА				
Мембрана ПВХ Bauder Thetrmofol 20x1,5м	рул.	10	49 680 Р	496 800 Р
Стеклохолст PLASTFOIL CANVAS 100x1,0м (100гp/м2)	рул.	5	11 400 Р	57 000 Р
Плиты теплоизоляции XPS CARBON ECO 1185x585x50мм (8шт/уп)	уп.	64	2 820 Р	180 480 Р
Плиты теплоизоляции XPS CARBON ECO 1185x585x100мм (4шт/уп)	уп.	110	2 952 Р	324 720 Р
Плиты теплоизоляции XPS CARBON PROF SLOPE (2,1 % / 4,2%)	куб. м.	57	11 400 Р	649 800 Р
Биполь ЭПП 15x1,0м	рул.	34	4 860 Р	165 240 Р
Праймер битумный ТН 01 (16кг)	шт.	7	5 820 Р	40 740 Р
Костыль кровельный "заказной размер"	шт.	155	180 Р	27 900 Р
Отлив из оцинкованной стали "заказной размер" 2,5м	шт.	15	2 640 Р	39 600 Р
Рейка прижимная алюминиевая ПОКС PRO 2000x25x2,5	шт.	47	258 Р	12 126 Р

Воронка кровельная VMO 110x450мм	шт.	1	12 000 Р	12 000 Р
Парапетная воронка для ПВХ-мембран VC-PVC 100x100x650мм	шт.	3	15 000 Р	45 000 Р
Геотекстиль TERRAISOL 100x1,0м (300гp/м2)	рул.	5	15 000 Р	75 000 Р
Мембрана Planter Стандарт Planter Standard ТехноНИКОЛЬ 2x20м 40м2	рул.	6	5 760 Р	34 560 Р
Гравий окантованный фракция 20-40	куб. м.	13,02	3 000 Р	39 060 Р
Плитка тротуарная 400x400x50	кв.м.	64	2 880 Р	184 320 Р
Расходные материалы и крепеж (ориентировочно) **	комп	1	163 019 Р	163 019 Р
Доставка материалов	шт.	1	27 500 Р	27 500 Р
Доставка материалов	шт.	6	13 750 Р	82 500 Р
Итого, материалы и доставка				2 657 365 Р

Итого, работы 1 735 600 Р

Итого, материалы 2 657 365 Р

Итого, общая стоимость 4 392 965 Р

ПОДРЯДЧИК

М.П.

Подпись

ЗАКАЗЧИК

Сергей

Подпись

* Расчет произведен по замерам / проекту , предоставленным заказчиком

** Расходные материалы и крепеж оплачиваются по фактическим затратам на основании чеков / накладных, предоставляемых Заказчику по факту закупки

*** Смета рассчитана с учётом проживания бригады (2-3 чел.) на объекте. При отсутствии такой возможности стоимость увеличивается на транспортные расходы

Подробная информация об этой услуге

<https://ksk24-service.ru/services/roofing/montazh-klik-faltsa/>